

**INFRAESTRUTURAS E HABITAÇÃO**

Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I. P.

**Aviso n.º 23096/2022**

*Sumário:* Fixa os índices ponderados de custos de mão-de-obra, materiais e equipamentos de apoio referentes ao 3.º trimestre de 2022, para efeito de aplicação das fórmulas de revisão de preços.

Para efeito de aplicação das fórmulas de revisão de preços a que se refere o artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 73/2021, de 18 de agosto, publicam-se os valores dos índices de custos de mão-de-obra (Quadro I), de materiais (Quadro II) e de equipamentos de apoio (Quadro III), relativos aos meses de julho, agosto e setembro de 2022, fixados através da aprovação do Conselho Diretivo do IMPIC, I. P. em reunião datada de 24 de novembro de 2022. Salienta-se que os índices agora publicados, referentes aos meses de julho e agosto, para custos de materiais e de equipamentos de apoio, foram já objeto de publicação no *Diário da República*.

## QUADRO I

**Índices de custos de mão-de-obra (Continente)**

Base 100: janeiro de 2004

Índices		Julho 2022	Agosto 2022	Setembro 2022
Global		165	165,3	165,3
<b>Código</b>	<b>Por fórmula tipo (*)</b>			
F01	Edifícios de habitação . . . . .	168	168	168
F02	Edifícios administrativos . . . . .	168	168,4	168,4
F03	Edifícios escolares . . . . .	169	168,8	168,8
F04	Edifícios para o setor da saúde . . . . .	168	168,4	168,4
F05	Reabilitação ligeira de edifícios . . . . .	163	163,3	163,3
F06	Reabilitação média de edifícios . . . . .	164	163,6	163,6
F07	Reabilitação profunda de edifícios . . . . .	164	164,1	164,1
F08	Campos de jogos com balneários . . . . .	169	169,4	169,4
F09	Arranjos exteriores . . . . .	171	170,6	170,6
F10	Estradas . . . . .	166	165,8	165,8
F11	Túneis . . . . .	164	163,7	163,7
F12	Pontes de betão armado ou pré-esforçado . . . . .	166	165,8	165,8
F13	Viadutos de betão armado ou pré-esforçado . . . . .	166	166,1	166,1
F14	Passagens desniveladas de betão armado ou pré-esforçado . . . . .	166	165,7	165,7
F15	Grandes reparações de estradas . . . . .	167	167,2	167,2
F16	Conservação de estradas . . . . .	167	167,3	167,3
F17	Pavimentação de estradas . . . . .	169	168,8	168,8
F18	Estruturas de betão armado . . . . .	171	171,2	171,2
F19	Estruturas metálicas . . . . .	163	162,9	162,9
F20	Instalações elétricas . . . . .	168	167,5	167,5
F21	Redes de abastecimento de água e de águas residuais . . . . .	167	167,1	167,1
F22	Barragens de terra . . . . .	173	172,9	172,9
F23	Redes de rega e drenagem . . . . .	167	167,1	167,1
<b>Código</b>	<b>Por profissões</b>			
P01	Pedreiro . . . . .	164	164,2	164,2
P02	Armador de ferro . . . . .	160	160,4	160,4
P03	Carpinteiro . . . . .	160	160,3	160,3



Índices		Julho 2022	Agosto 2022	Setembro 2022
Global		165	165,3	165,3
P04	Espalhador de betuminosos . . . . .	172	171,5	171,5
P05	Ladrilhador/azulejador . . . . .	176	176,3	176,3
P06	Estucador . . . . .	165	165,3	165,3
P07	Canalizador. . . . .	154	153,5	153,5
P08	Eletricista . . . . .	153	152,8	152,8
P09	Pintor. . . . .	159	158,5	158,5
P10	Serralheiro . . . . .	153	152,6	152,6
P11	Motorista . . . . .	161	160,5	160,5
P12	Condutor de máquinas . . . . .	160	160,1	160,1
P13	Servente . . . . .	184	184,3	184,3

(\*) As fórmulas tipo F01 a F14 são as que constam do Despacho n.º 1592/2004 (2.ª série), de 8 de janeiro, considerando a Retificação n.º 383/2004 (2.ª série), de 25 de fevereiro; as fórmulas tipo F15 a F23 constam do Despacho n.º 22 637/2004 (2.ª série), de 12 de outubro.

Os índices ponderados de custos de mão-de-obra estão afetados de todos os encargos emergentes das disposições em vigor no período a que respeitam, pelo que compreendem: segurança social, seguro, caixa nacional de seguros de doenças profissionais, medicina no trabalho, férias, subsídio de férias, feriados, tolerância de ponto, faltas remuneradas, cessação e caducidade do contrato (indenização por cessação do contrato individual de trabalho e compensação por caducidade do contrato a termo certo e a prazo), inatividade devida ao mau tempo, subsídio de Natal e formação profissional.

## QUADRO II

## Índices de custos de materiais

M01 a M41 — Base 100: dezembro de 1991

M42 a M51 — Base 100: janeiro de 2004

M52 a M57 — Base 100: dezembro de 2019

M58 — Base 100: dezembro de 2021

Código	Materiais	Julho 2022	Agosto 2022	Setembro 2022
M01	Britas . . . . .	129	131,7	131,8
M02	Areias . . . . .	106	105,5	105,8
M03	Inertes. . . . .	121	122,2	122,4
M04	Ladrilhos de calcário e granito . . . . .	94,4	94,6	94,8
M05	Cantarias de calcário e granito. . . . .	136	136,4	136,4
M06	Ladr. e cant. de calcário e granito . . . . .	100	100,6	100,8
M07	Telhas cerâmicas . . . . .	252	239,2	259,1
M08	Tijolos cerâmicos . . . . .	132	125,1	123,8
M09	Produtos cerâmicos vermelhos . . . . .	149	141,8	142,9
M10	Azulejos e mosaicos. . . . .	121	117,2	124,9
M12	Aço em varão e perfilados . . . . .	417	422,4	455,5
M13	Chapa de aço macio. . . . .	277	267,5	252,3
M14	Rede eletrossoldada. . . . .	233	231,1	230,8
M15	Chapa de aço galvanizada. . . . .	195	190,6	190,6
M16	Fio de cobre nú. . . . .	335	324,8	318,5
M17	Fio de cobre revestido . . . . .	334	324,2	321,1
M18	Betumes a granel . . . . .	651	613,2	573,7
M19	Betumes em tambores . . . . .	578	565	547,1
M20	Cimento em saco . . . . .	201	204,6	204,6
M21	Explosivos . . . . .	213	206,3	212
M22	Gasóleo . . . . .	421	390,2	395
M23	Vidro . . . . .	125	124,9	126,4
M24	Madeiras de pinho . . . . .	273	274,5	284,3
M25	Madeiras especiais ou exóticas . . . . .	203	214	211,7



Código	Materiais	Julho 2022	Agosto 2022	Setembro 2022
M26	Derivados de madeira . . . . .	208	207,8	206,9
M27	Aglomerado negro de cortiça . . . . .	232	235,4	238,9
M28	Ladrilho de cortiça . . . . .	139	139,1	150,7
M29	Tintas para construção civil . . . . .	361	360,8	363,6
M30	Tintas para estradas . . . . .	322	325,9	322
M31	Membrana betuminosa . . . . .	257	267,6	269,7
M32	Tubo de PVC . . . . .	268	265,2	258,8
M33	Tubo de PVC p/ instalações elétricas . . . . .	291	294,4	304,3
M34	Blocos de betão normal . . . . .	137	140,4	140,4
M35	Manilhas de betão . . . . .	180	181,7	180,7
M36	Tubagem de fibrocimento (¹) . . . . .	158	157,9	157,9
M37	Chapa de fibrocimento (¹) . . . . .	281	314,3	314,3
M39	Caixilharia em alumínio anodizado . . . . .	184	184,4	184,4
M40	Caixilharia em alumínio termolacado . . . . .	154	153,9	153,9
M41	Pavimentos aligeirados de vigotas pré-esforçadas e blocos cerâmicos . . . . .	198	197,6	197,4
M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações . . . . .	131	131,6	132,6
M43	Aço para betão armado . . . . .	259	268,9	305,7
M44	Aço para betão pré-esforçado . . . . .	311	311,7	313
M45	Perfilados pesados e ligeiros . . . . .	295	289,9	297,4
M46	Produtos para instalações elétricas . . . . .	210	211,5	210,6
M47	Produtos pré-fabricados de betão . . . . .	125	126,9	126,7
M48	Produtos para ajardinamentos . . . . .	127	129,1	128,5
M49	Geotêxteis . . . . .	121	120,7	120,5
M50	Tubos e Acessórios de Ferro Fundido e Aço . . . . .	233	227	232,9
M51	Tintas para Construção Metálica . . . . .	174	174,9	175,2
M52	Redes e equipamentos de média e alta tensão . . . . .	113	113,4	114,4
M53	Tubagem e acessórios para redes prediais de distribuição de água . . . . .	152	153,1	152,7
M54	Produtos com base em ligantes minerais pré-doseados para revestimentos . . . . .	121	120,4	124,6
M55	Chapas e painéis para revestimento de coberturas . . . . .	123	122,3	121
M56	Sistemas compósitos de isolamento térmico pelo exterior (ETIC) . . . . .	105	105,6	105,8
M57	Isolamentos térmicos e acústicos . . . . .	160	160,3	157,8
M58	Janelas e Portas de Alumínio e PVC . . . . .	117	116,9	117,5

(¹) Este produto deixou de ter incorporadas fibras de amianto, que foram substituídas por outros tipos de fibras

## QUADRO III

## Índices de custos de equipamentos de apoio

Base 100: janeiro de 2004

Índice	Julho 2022	Agosto 2022	Setembro 2022
Equipamentos de apoio . . . . .	131,5	131,7	132,1

24 de novembro de 2022. — O Presidente do Conselho Diretivo, *Fernando Batista*.

315918367